



Liberecký kraj
odbor investic a správy nemovitého majetku

Zápis č. 3

ze zasedání Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání
s nemovitým majetkem kraje konané dne 25. 3. 2025 od 10:00 hod.
na Krajském úřadě Libereckého kraje

Přítomni - osobně: Ing. Jitka Volfová, Mgr. Jiří Ulvr, Mgr. Petr Staněk, Ing. Anna Matoušková, Bc. Pavla Gajdošová, Ing. Tomáš Špinka, Nicolas Neuman, Václav Vít

Omluveni: Ing. Jan Sviták, Mgr. Ivana Jarošová,

Hosté: Ing. Jan Růžička, Ing. Petra Foktová, Mgr. Jindřiška Korečková, Ing. Mrštíková, Ing. Jana Radějová,

Zasedání komise zahájila v 10.00 hod. Ing. Jitka Volfová, po kontrole prezenční listiny konstatovala, že komise je usnášeníschopná. Požádala členy komise o projednání změny programu, a to aby byl předřazen bod č. 20 předkládaný odborem sociálních věcí a aby bylo hlasováno o bodech v blocích:

- 1 – budoucí darování
- 2-6 – darování,
- 7-9 – přijetí daru,
- 11-13, 16 – koupě,
- a následně projednání jednotlivých bodů 10, 14, 15, 17-19, 21-23.

HLASOVÁNÍ Č.: 1	PRO: 8	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-----------------	--------	----------	--------------	---------------	----------------------

Přítomní členové komise schválili změnu programu a komise zahájila projednávání jednotlivých bodů.

K bodu č. 20 – Usnesení č. 03/25/MK/050

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s budoucí koupí částí p. p. č. 608/10 nově označených jako p. p. č. 608/10 o výměře 408 m², zahrada, a p. p. č. 608/20 o výměře 349 m², zahrada, vymezených geometrickým plánem č. 1983-84/2024 ze dne 19. 9. 2024, nacházející se v katastrálním území Horní Hanychov, obci Liberec, a evidované na listu vlastnictví č. 1033 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, a rozestavěné stavby dvojdomu - domu A na nově odděleném

T +420 485 226 500, E irena.srpova@kraj-lbc.cz

p. p. č. 608/20 a domu B na nově odděleném p. p. č. 608/10 (v současnosti nezapsané v katastru nemovitostí), se všemi součástmi a příslušenstvím, od [REDAKCE]

[REDAKCE] za maximální kupní cenu ve výši **23.500.000 Kč** (slovy: *dvacet tři milionů pět set tisíc korun českých*), kdy kupní smlouvy (mohou být samostatně na každý dům) budou uzavřeny do tří měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí, resp. zápisu staveb do katastru nemovitostí,

b) se svěřením takto v budoucnu nabytých nemovitých věcí k hospodaření Dětský centrum Liberec, p. o., se sídlem Pekárkova 572/5, 460 15 Liberec 15, IČO 71294392, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

HLASOVÁNÍ Č.: 2	PRO: 7	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 1	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
			Ing. Jitka Volfová		

K projednání výše uvedeného bodu byly přizváni zástupci odboru sociálních věcí, odboru regionálního rozvoje a evropských projektů a paní ředitelka Dětského centra Liberec p. o. k zodpovězení doplňujících otázek týkající se budoucí koupě předmětných nemovitých věcí. Paní ředitelka vysvětlila nutnost koupě nemovitostí s ohledem na transformaci a nevyhovující současné prostory pro potřeby zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc. odboru sociálních věcí, odboru regionálního rozvoje a evropských projektů podali doplňující informace o projektu a jeho financování:

25. 3. 2025 - předložena Zastupitelstvu LK ke schválení rezervační smlouva,

1. 4. 2025 - předloženo rozpočtové opatření k projednání Radě LK

29. 4. 2025 – předloženo ke schválení rozpočtové opatření Zastupitelstvu LK.

*Celkové výdaje projektu jsou předpokládány ve výši **23.700.000 Kč**. Maximální výše dotace na 1 místo v budově infrastruktury pobytové péče o děti činí 1.950.000 Kč. Při umístění celkem 8 dětí v obou domácnostech (4 děti v každé domácnosti), je možné získat maximální dotaci celkem 15.600.000 Kč. Veškeré další výdaje nad limit stanovený výzvou, tj. nad 15.600.000 Kč, jsou nezpůsobilé. Předpokládaná spoluúčast kraje v tomto případě je 8.100.000 Kč. Projekt bude realizován v letech 2025 až 2026, dle podmínek Výzvy musí být realizace projektu ukončena nejpozději do 31. 03. 2026.*

Rok	Celkové výdaje projektu	Nezpůsobilé výdaje projektu	Způsobilé výdaje projektu	
			LK (0 %)	EU (100 %)
2025	14.950.000	39.050	0	14.910.950
2026	8.750.000	8.060.950	0	689.050
celkem	23.700.000	8.100.000	0	15.600.000

Udržitelnost projektu je 10 let, ve fázi udržitelnosti projektu nejsou očekávány žádné výdaje nad rámec běžných provozních výdajů příspěvkové organizace.

Majetková komise poté přistoupila k hlasování a doporučila budoucí koupi, zároveň však upozornila na napjaté termíny spojené s dotací, zejména u objektu Dům B.

K bodu č. 1 – **Usnesení č. 03/25/MK/051**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- části p. p. č. 2541 o předpokládané výměře cca 1827 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Bílý Kostel nad Nisou, obci Bílý Kostel nad Nisou, a evidované na listu vlastnictví č. 179 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, **obci Bílý Kostel nad Nisou, se sídlem č. p. 206, 463 31 Bílý Kostel nad Nisou, IČO 00672106**, kdy darovací smlouva bude uzavřena do šesti měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu/rozhodnutí na stavbu chodníku vybudovaného v rámci akce „Chodník od č. p. 161 po č. p. 297, Bílý Kostel nad Nisou“, předpokládaná účetní hodnota pozemků ve výši **32.886 Kč** (slovy: *třicet dva tisíc osm set osmdesát šest korun českých*).

HLASOVÁNÍ Č.: 3	PRO: 8	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 2 – **Usnesení č. 03/25/MK/052**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- p. p. č. 3052/6 o výměře 190 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, a p. p. č. 3052/7 o výměře 51 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, nacházejících se v katastrálním území Horka u Staré Paky, obci Horka u Staré Paky, a evidovaných na listu vlastnictví č. 9 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj Katastrálního pracoviště Semily, **obci Horka u Staré Paky, se sídlem č. p. 41, 512 34 Horka u Staré Paky, IČO 00854671**, účetní hodnota pozemků ve výši **5.061 Kč** (slovy: *pět tisíc šedesát jedna korun českých*).

HLASOVÁNÍ Č.: 3	PRO: 8	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 3 – **Usnesení č. 03/25/MK/053**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- p. p. č. 997/8 o výměře 6 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, a p. p. č. 1121/2 o výměře 27 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, nacházejících se v katastrálním území Radvanec, obci Radvanec, a evidovaných na listu vlastnictví č. 824 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj Katastrálního pracoviště Česká Lípa, **obci Radvanec, se sídlem č. p. 75, 473 01 Radvanec, IČO 46750690**, účetní hodnota pozemků ve výši **660 Kč** (slovy: *šest set šedesát korun českých*).

HLASOVÁNÍ Č.: 4	PRO: 8	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 4 – **Usnesení č. 03/25/MK/054**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- p. p. č. 736/2 o výměře 19 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- p. p. č. 736/3 o výměře 2 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 736/4 o výměře 89 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 736/5 o výměře 2 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 736/6 o výměře 5 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 736/7 o výměře 4 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 736/8 o výměře 935 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

nacházejících se v katastrálním území Nový Bor, obci Nový Bor, a evidovaných na listu vlastnictví č. 3592 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj Katastrálního pracoviště Česká Lípa,

- p. p. č. 1818/4 o výměře 110 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

nacházející se v katastrálním území Sloup v Čechách, obci Sloup v Čechách, a evidované na listu vlastnictví č. 848 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj Katastrálního pracoviště Česká Lípa,

městu Nový Bor, se sídlem nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, IČO 00260771, účetní hodnota pozemků ve výši **107.800 Kč** (slovy: *jedno sto sedm tisíc osm set korun českých*).

HLASOVÁNÍ Č.: 5	PRO: 8	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 5 – **Usnesení č. 03/25/MK/055**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- p. p. č. 453/4 o výměře 60 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
 - a p. p. č. 453/6 o výměře 18 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- nacházejících se v katastrálním území Arnultovice u Nového Boru, obci Nový Bor, a evidovaných na listu vlastnictví č. 2322 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj Katastrálního pracoviště Česká Lípa, **městu Nový Bor, se sídlem nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, IČO 00260771**, účetní hodnota pozemků ve výši **5.460 Kč** (slovy: *pět tisíc čtyři sta šedesát korun českých*).

HLASOVÁNÍ Č.: 6	PRO: 8	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 6 – **Usnesení č. 03/25/MK/056**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- p. p. č. 661/6 o výměře 51 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 661/7 o výměře 402 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- a p. p. č. 661/8 o výměře 61 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

nacházejících se v katastrálním území Luhov u Mimoně, obci Brniště, a evidovaných na listu vlastnictví č. 107 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj Katastrálního pracoviště Česká Lípa, **obci Brniště, se sídlem č.p. 102, 471 29 Brniště, IČO 00260401**, účetní hodnota pozemků ve výši **10.280 Kč** (slovy: *deset tisíc dvě stě osmdesát korun českých*).

HLASOVÁNÍ Č.: 7	PRO: 8	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-----------------	--------	----------	--------------	---------------	----------------------

K bodu č. 7 – **Usnesení č. 03/25/MK/057**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s bezúplatným nabytím

- p. p. č. 701/4 o výměře 2 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 733/3 o výměře 33 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 736/9 o výměře 529 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,

nacházejících se v katastrálním území Nový Bor, obci Nový Bor, a evidovaných na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa,

- p. p. č. 880/10 o výměře 197 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1085/4 o výměře 545 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- p. p. č. 1096/3 o výměře 382 m², lesní pozemek,

nacházejících se v katastrálním území Sloup v Čechách, obci Sloup v Čechách, a evidovaných na listu vlastnictví č. 809 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa,

- p. p. č. 718/4 o výměře 78 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

nacházející se v katastrálním území Radvanec, obci Radvanec, a evidované na listu vlastnictví č. 19 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa,

od města Nový Bor, se sídlem nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, IČO 00260771, účetní hodnota pozemků činí **3.073,30 Kč** (slovy: *tři tisíce sedmdesát tři korun českých, třicet haléřů*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

HLASOVÁNÍ Č.: 8	PRO: 8	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-----------------	--------	----------	--------------	---------------	----------------------

K bodu č. 8 – **Usnesení č. 03/25/MK/058**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s bezúplatným nabytím části p. p. č. 679/2 o výměře 11 m², nově označené jako p. p. č. 679/4, trvalý travní porost, a části p. p. č. 683/1 o výměře 528 m², nově označené jako p. p. č. 683/3, ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, vymezených geometrickým plánem č. 496-118/2023 ze dne 14. 9. 2023, nacházejících se v katastrálním území Lestkov pod

Kozákovem, obci Radostná pod Kozákovem, a evidovaných na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od **obce Radostná pod Kozákovem, se sídlem Lestkov 77, 512 63 Radostná pod Kozákovem, IČO 00276031**, účetní hodnota pozemku činí **1.622,39 Kč** (slovy: *jeden tisíc šest set dvacet dva korun českých, třicet devět haléřů*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

HLASOVÁNÍ Č.: 9	PRO: 8	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 9 – **Usnesení č. 03/25/MK/059**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s bezúplatným nabytím p. p. č. 297/6 o výměře 34 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, a p. p. č. 297/7 o výměře 3 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, nacházejících se v katastrálním území Svijany, obci Svijany, a evidovaných na listu vlastnictví č. 207 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od **ČR – Správy železnic, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 70994234**,

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

HLASOVÁNÍ Č.: 10	PRO: 8	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 11 – **Usnesení č. 03/25/MK/060**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 176/2 o výměře 15 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Rybnice, obci Háje nad Jizerou, a evidované na listu vlastnictví č. 445 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od [REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **3.000 Kč** (slovy: *tři tisíce korun českých*), tj. minimální kupní ceny za výkup silničních pozemků nacházejících pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Libereckého kraje,

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

HLASOVÁNÍ Č.: 11	PRO: 8	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 12 – **Usnesení č. 03/25/MK/061**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 276/2 o výměře 10 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Rybnice, obci Háje nad Jizerou, a evidované na listu vlastnictví č. 86 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od [REDACTED]

[REDACTED] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **3.000 Kč** (slovy: *tři tisíce korun českých*), tj. minimální kupní ceny za výkup silničních pozemků nacházejících pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Libereckého kraje,

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily.

HLASOVÁNÍ Č.: 12	PRO: 8	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 13 – **Usnesení č. 03/25/MK/062**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 418/16 o výměře 1 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Rybnice, obci Háje nad Jizerou, a evidované na listu vlastnictví č. 412 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od [REDACTED]

[REDACTED] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **3.000 Kč** (slovy: *tři tisíce korun českých*), tj. minimální kupní ceny za výkup silničních pozemků nacházejících pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Libereckého kraje,

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily.

HLASOVÁNÍ Č.: 13	PRO: 8	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 16 – **Usnesení č. 03/25/MK/063**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí

- p. p. č. 2140/7 o výměře 354 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 2147/6 o výměře 458 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 2147/7 o výměře 27 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,

- p. p. č. 2147/8 o výměře 37 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 2148/3 o výměře 544 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 2148/4 o výměře 282 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,

nacházejících se v katastrálním území Žernov, obci Žernov, a evidovaných na listu vlastnictví č. 357 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od

_____ za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **170.200 Kč** (slovy: *jedno sto sedmdesát tisíc dvě stě korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

HLASOVÁNÍ Č.: 14	PRO: 8	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 10 – **Usnesení č. 03/25/MK/064**

1) Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **r u š í** usnesení č. 01/VII/24/MK/030 ze dne 17. 12. 2024, kterým doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s budoucí koupí:

- části p. p. č. 2108 o předpokládané výměře cca 93 m², trvalý travní porost,
- části p. p. č. 2117/2 o předpokládané výměře cca 45 m², zahrada,
- části p. p. č. 2147/1 o předpokládané výměře cca 274 m², ostatní plocha, způsob využití neplodná půda,
- části p. p. č. 2147/2 o předpokládané výměře cca 46 m², ostatní plocha, způsob využití neplodná půda,

nacházejících se v katastrálním území Benešov u Semil, obci Benešov u Semil, a evidovaných na listu vlastnictví č. 232 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od

_____ za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **600 Kč** (slovy: *šest set korun českých*) **za m²** trvalého záboru, a to do šesti měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí ke stavební akci „„Silnice ev. č. II/292 Benešov u Semil – křižovatka s I/14“,

b) se svěřením takto v budoucnu nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily

2) Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s budoucí koupí:

- p. p. č. 2108 o výměře 619 m², trvalý travní porost,
- p. p. č. 2117/2 o výměře 158 m², zahrada,
- části p. p. č. 2147/1 o předpokládané výměře cca 274 m², ostatní plocha, způsob využití neplodná půda,
- p. p. č. 2147/2 o výměře 97 m², ostatní plocha, způsob využití neplodná půda,

nacházejících se v katastrálním území Benešov u Semil, obci Benešov u Semil, a evidovaných na listu vlastnictví č. 232 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od [REDAKCE]

[REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **600 Kč** (slovy: *šest set korun českých*) **za m²** trvalého záboru, a to do šesti měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí ke stavební akci „Silnice ev. č. II/292 Benešov u Semil – křižovatka s I/14“,

b) se svěřením takto v budoucnu nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

HLASOVÁNÍ Č.: 15	PRO: 8	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 14 – **Usnesení č. 03/25/MK/065**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí:

- p. p. č. 1504/2 o výměře 47 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1505/7 o výměře 19 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1505/8 o výměře 5 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,

nacházejících se v katastrálním území Dolní Sytová, obci Háje nad Jizerou, a evidovaných na listu vlastnictví č. 519 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily,

- p. p. č. 358/4 o výměře 17 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 466/3 o výměře 2 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 466/4 o výměře 40 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 473/3 o výměře 53 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 474/4 o výměře 104 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 492/6 o výměře 3 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 492/7 o výměře 40 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 492/8 o výměře 54 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 492/10 o výměře 14 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 492/11 o výměře 24 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 493/3 o výměře 1 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- p. p. č. 494/2 o výměře 10 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 494/3 o výměře 5 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- p. p. č. 494/4 o výměře 5 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 2600 o výměře 65 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 2601 o výměře 14 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 2602 o výměře 9 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

nacházejících v katastrálním území Rybnice, obci Háje nad Jizerou, a evidovaných na listu vlastnictví č. 519 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily,

od [REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **79.000 Kč** (slovy: *sedmdesát devět tisíc korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

HLASOVÁNÍ Č.: 16	PRO: 8	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 15 – **Usnesení č. 03/25/MK/066**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí:

- p. p. č. 1368/6 o výměře 370 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1368/7 o výměře 3 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1369/2 o výměře 204 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1370/2 o výměře 42 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1375/2 o výměře 247 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1376/2 o výměře 19 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1377/2 o výměře 108 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,

nacházejících se v katastrálním území Dolní Sytová, obci Háje nad Jizerou, a evidovaných na listu vlastnictví č. 83 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od [REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **491.535 Kč** (slovy: čtyři sta devadesát jedna tisíc pět set třicet pět korun českých),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

HLASOVÁNÍ Č.: 17	PRO: 8	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 17 – **Koupě pozemků v k. ú. Dolní Oldřiš pro Krajskou správu silnic**

Libereckého kraje, p. o. (FAMA 2024/12/033) v rámci investiční akce „Most ev. č. 2914-5 přes zátopní území potoka za Bulovkou“ - **STAŽENO**

HLASOVÁNÍ Č.: 18	PRO: 8	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

Úkol pro odbor silničního hospodářství, prověřit možnost bezúplatného převodu, dle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích (zákon o majetku státu), kdy od 1. března 2025 vstoupila v účinnost jeho novela, která přináší zásadní novinky a výrazně zjednodušuje a zpřehledňuje převody nepotřebných státních nemovitostí na obce a kraje.

K bodu č. 18 – **Usnesení č. 03/25/MK/067**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem **s c h v a l u j e** záměr prodeje nemovité věci ve správě Obchodní akademie a Jazykové školy s právem státní jazykové zkoušky, Liberec, Šamánková 500/8, příspěvkové organizace, a to:

- p. p. č. 631/4 o výměře 17 m², zastavěná plocha a nádvoří, na které stojí stavba bez čp/če, garáž (LV 10429), nacházející se v katastrálním území Liberec, obci Liberec, a evidované na listu vlastnictví č. 1733 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, [REDAKCE]

[REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **73.667 Kč** (slovy: *sedmdesát tři tisíc šest set šedesát sedm korun českých*).

HLASOVÁNÍ Č.: 19	PRO: 8	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 19 – **Usnesení č. 03/25/MK/068**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem **s c h v a l u j e** záměr prodeje nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- p. p. č. 2326/6 o výměře 66 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, nacházející se v katastrálním území Lomnice nad Popelkou, obci Lomnice nad Popelkou, a evidované na listu vlastnictví č. 750 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, [REDAKCE]

[REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **13.200 Kč** (slovy: *třináct tisíc dvě stě korun českých*).

HLASOVÁNÍ Č.: 20	PRO: 8	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 21 – **Usnesení č. 03/25/MK/069**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí části p. p. č. 1003 o výměře 13934 m², nově označené jako p. p. č. 1003/8, ostatní plocha, manipulační plocha, a části p. p. č. 1900/1 o výměře 2104 m², nově označené jako p. p. č. 1900/5, ostatní plocha, manipulační plocha, vymezených geometrickým plánem č. 1562-6/2025 ze dne 4. 3. 2025, nacházejících se v katastrálním území Český Dub, obci Český Dub, evidovaných na listu vlastnictví č. 1424 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od **obchodní korporace Silnice LK a.s., se sídlem Československé armády 4805/24, Rýnovice, 466 05 Jablonec nad Nisou, IČO 28746503**, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **6.415.200 Kč** (slovy: *šest milionů čtyři sta patnáct tisíc dvě stě korun českých*)

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Severočeskému muzeu v Liberci, příspěvkové organizaci, se sídlem Masarykova 437/11, 460 01 Liberec, IČO 00083232, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

HLASOVÁNÍ Č.: 22	PRO: 6	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 2	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
			Ing. Jitka Volfová Bc. Pavla Gajdošová		

K bodu č. 22 – **Usnesení č. 03/25/MK/070**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 1114/3 o výměře 19 m², zastavěná plocha a nádvoří, nacházející se v katastrálním území Semily, obci Semily, a evidované na listu vlastnictví č. 33 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, a stavby bez čp/če, způsob využití garáž na p. p. č. 1114/3 nacházející se v katastrálním území Semily, obci Semily, a evidované na listu vlastnictví č. 2327 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily od [REDAKCE]

[REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **490.000 Kč** (slovy: *čtyři sta devadesát tisíc korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Záchraná zdravotnická služba Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem Klášterní 954/5, Liberec I-Staré Město, 46001 Liberec, IČO 46744991, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

HLASOVÁNÍ Č.: 23	PRO: 8	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 23 – **Usnesení č. 03/25/MK/071**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 1114/4 o výměře 18 m², zastavěná plocha a nádvoří, a stavby bez čp/če, způsob využití garáž na p. p. č. 1114/4, nacházejících se v katastrálním území Semily, obci Semily, a evidovaných na listu vlastnictví č. 2745 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily od [REDAKCE]

[REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **440.000 Kč** (slovy: *čtyři sta čtyřicet tisíc korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Záchraná zdravotnická služba Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem Klášterní 954/5, Liberec I-Staré Město, 46001 Liberec, IČO 46744991, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

HLASOVÁNÍ Č.: 24	PRO: 8	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

Ing. Jitka Volfová poděkovala členům a hostům za účast a ukončila zasedání komise.

ÚKOL	ZODPOVÍDÁ	TERMÍN
Každé pololetí předložit ekonomickou rozvahu, a to celoroční využití a náklady na provoz bytu č. 600/4 v bytovém domě Liberec IV-Perštýn, č. p. 599, 600 na p. p. č. 1258/6 v k.ú. Liberec (ul. Mlýnská)	Ing. Vladimíra Chmelařová OKPPCR	trvale

<u>Vyjádření ředitele Zoo Liberec p.o.:</u> Zoo Liberec má dlouhodobě v plánu využít byt v Kominické ulici pro ubytování dlouhodobých zahraničních stážistů. Již před několika lety jsme se nechali zaregistrovat do programu zahraniční mobility studentů a prošli akreditačním procesem, jehož součástí bylo i představení zázemí pro ubytování zahraničních studentů. V rámci tohoto programu přijímací organizace dostává měsíční finanční příspěvek na pokrytí nákladů na ubytování a na stravu. Bohužel, před spuštěním programu přišly uzávěry v rámci pandemie Covid 19 a po nich transformace Zoo z městské na krajskou organizaci, jejíž dovršením je právě převod bytu v Kominické z města na Zoo. Po ukončení transakce plánujeme obnovit akreditaci a začít dlouhodobé stážisty přijímat.		
<i>Odbor silničního hospodářství, prověřit možnost bezúplatného převodu pozemků v k. ú. Dolní Oldřiš od Lesů České republiky s. p., dle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích (zákon o majetku státu), kdy od 1. března 2025 vstoupila v účinnost jeho novela, která přináší zásadní novinky a výrazně zjednodušuje a zpřehledňuje převody nepotřebných státních nemovitostí na obce a kraje.</i>	Bc. Pavla Gajdošová	29. 4. 2025

.....

Ing. Jitka Volfová
předsedkyně Komise Rady Libereckého kraje
pro nakládání s nemovitým majetkem kraje